

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas	Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projektas (toliau – Projektas).
Projekto rengėjas	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija
Projekto tikslas	<p><i>Projekto tikslas</i> – reglamentuoti sklandesnę ir greitesnę atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo ir valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo tvarką, tikslinti valstybės paramos palūkanų, viršijančių 3 procentus, apmokėjimo tvarką.</p> <p><i>Priemonės tikslui pasiekti</i> – 1)</p> <p>1. Įvertinus projekto įgyvendinimo schemą, projektų administratorių funkcijas ir patiriamas administravimo sąnaudas, siekiant greitesnio projektų įgyvendinimo ir skatinant atnaujinant (modernizuojant) daugiabučius namus siekti aukštesnės energinio naudingumo klasės, nuo 2,85 euro (be PVM) iki 3,50 euro (be PVM) už vieną kvadratinį metrą buto naudingojo ar kitų patalpų bendrojo ploto padidinti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo administravimo išlaidas, jeigu įgyvendinamas atnaujinimo (modernizavimo) projektas, pagal kurį numatoma pasiekti C ar B pastato energinio naudingumo klasę; iki 4,50 euro (be PVM) – jeigu įgyvendinamas atnaujinimo (modernizavimo) projektas, pagal kurį numatoma pasiekti A ar aukštesnę pastato energinio naudingumo klasę, bei projektams, pagal kurios numatoma atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus, kuriems pagal Statybos įstatymą pastato energinio naudingumo reikalavimai netaikomi.</p> <p>2. Norint užtikrinti projektų įgyvendinimą nustatytais terminais, nustatyti, kad valstybės paramos sutartis pasirašoma tik gavus finansuotojo preliminarų rašytinį pritarimą projektui finansuoti.</p> <p>3. Siekiant sudaryti sąlygas finansuotojui tinkamai įgyvendinti Pinigų plovimo ir (ar) teroristų finansavimo prevencijos įstatymo nuostatas dėl naudos gavėjo identifikavimo, Projekto administratoriui kreipiantis į finansuotoją dėl lengvatinio kredito suteikimo pateikiamame išraše apie daugiabučiame name esančius butus ir kitas patalpas, jų savininkus be kitos informacijos turės būti nurodyta butų ir kitų patalpų savininkų pilietybė.</p>
Siūlomo projekto poveikio įvertinimas	
Poveikis atitinkamai sričiai	Spartesnis daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimo (modernizavimo) procesas.
Poveikis valstybės finansams	Poveikis valstybės finansams nenumatomas.
Poveikis administracinei naštai	Nenumatomas.

Kita svarbi informacija Nėra.

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Ramūnas Šveikauskas
Pareigos	Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės vyresnysis patarėjas
Institucija (padalinys)	Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupė
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	Tel. 8~706 63574, el. paštas: ramunas.sveikauskas@am.lt